



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘUL PNCIU



Strada Titu Maiorescu, nr.15, Panciu, Vrancea
Telefon : 0237 / 275811; Fax : 0237 / 276137
E-mail : contact@primaria-panciu.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizionalii în administrația publică, republicată, astăzi 19 iulie 2022, se aduce la cunoștință publică anunțul de intenție referitor la elaborarea următorului proiect de act normativ:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu - inițiator Nicolai MĂRĂSCU, Primarul Orașului Panciu

Proiectul de act normativ menționat, însoțit de Referatul de aprobare al Primarului Orașului Panciu, înregistrat sub nr. 14.824 din 19.07.2022, Raportul de specialitate întocmit de Compartimentului Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu, înregistrat sub nr. 14.826 din 19 iulie 2022 și Regulamentului de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu cu Anexele sale, poate fi consultat la sediul Primăriei Orașului Panciu din strada Titu Maiorescu, nr.15, Panciu, Vrancea și pe site-ul : www.primaria-panciu.ro în secțiunea administrativ – Legea 52/2003;

Cei interesați pot transmite, în scris, până pe data de 28 iulie.2022 ora 15.00 , propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor depune la Registratura Cabinet Primar sau la adresa de e-mail juridic@primaria-panciu.ro.

Materialele vor cuprinde mențiunea "Recomandare la proiect de act normativ*" pentru domnul consilier juridic Corneliu Silviu Bunghiuz.

**PRIMARUL ORAȘULUI PNCIU,
Nicolai MĂRĂSCU**



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘUL PÂNCIU



Strada Titu Maiorescu, nr.15, Pânciu, Vrancea

Telefon : 0237 / 275811; Fax : 0237 / 276137

E-mail : contact@primaria-panciu.ro

PRIMARUL ORAȘULUI PÂNCIU



REFERAT DE APROBARE

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atribuire și utilizare a
locurilor de parcare de reședință din Orașul Pânciu**

În conformitate cu dispozițiile art. 2 lit. a) și art. 3 alin. (1) lit. i) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, serviciile de administrare a domeniului public și privat reprezintă totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale, sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect amenajarea, organizarea și exploatarea parcărilor.

De asemenea, dispozițiile art. 5 pct. 2 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 stabilesc că principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul municipiilor trebuie să asigure, în domeniul administrării drumurilor și străzilor, amenajarea, *întreținerea și exploatarea locurilor de parcare*, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.

În prezent, Orașul Pânciu nu dispune de un sistem integrat de parcări, acestea fiind asigurate, la nivel local, pentru rezidenți nereglementat în parcări de reședință și de-a lungul arterelor de circulație pentru restul populației și implicit vizitatorilor.

Pe de altă parte, au fost identificate și analizate o serie de probleme și provocări care afectează organizarea și funcționarea coerentă a unui sistem de parcări publice cu plată și de reședință de la nivelul Orașului Pânciu, precum:

- maparea deficitară a numărului de locuri de parcare existente, precum și a zonelor disponibile pentru amenajarea de noi locuri de parcare (lipsa unei hărți publice deschise a locurilor de parcare);
- inexistența unor reguli clare pentru parcări și a unei modalități transparente de atribuire a locurilor de parcare;
- nivelul scăzut de digitalizare a modului de atribuire a locurilor de parcare și de gestionare a sistemului de parcări publice cu plată și de reședință;

- utilizarea ineficientă a domeniului public (multe locuri de parcare mai pot fi amenajate);
- creșterea numărului de autoturisme la nivelul Orașului Panciu;
- necesitatea unor investiții pentru regenerarea urbană și îmbunătățirea mobilității urbane (corelarea cu proiectele Primăriei depuse pentru diverse finanțări).

Amenajarea, organizarea și exploatarea parcărilor joacă un rol important în mobilitatea, accesibilitatea și dezvoltarea economică urbană. Autovehiculele au devenit un element fundamental al mobilității și libertății de circulație al populației, bunurilor și serviciilor, în consecință, serviciile de parcare dobândind un rol semnificativ. Aspectul economic implicat este unul important, deoarece parcarile reprezintă o sursă semnificativă de venituri pentru autoritățile administrației publice locale.

Sumele rezultate din taxarea parcărilor publice și de reședință vor constitui surse la bugetul local și vor fi folosite pentru amenajarea și întreținerea parcărilor precum și pentru refacerea sistemului de semnalizare rutieră (marcaje și indicatoare rutiere).

Pe cale de consecință, pentru asigurarea desfășurării fluente și în siguranță a circulației pe drumurile publice, asigurarea parcării autovehiculelor în condiții de siguranță, decongestionarea traficului din zona centrală și zonele cu trafic intens, facilitarea accesului la obiectivele de interes public, protejarea pietonilor prin asigurarea unor condiții corespunzătoare de deplasare pe trotuare, este necesară într-o primă etapă elaborarea unui Regulament de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu. În etapa a 2-a vor fi reglementate parcarile publice altele decât parcarile de reședință, iar întregul sistem de parări din Orașul Panciu va fi digitalizat.

Având în vedere cele expuse, am inițiat acest Proiect de hotărâre și rog autoritatea deliberativă să îl adopte în forma prezentată.

PRIMARUL ORAȘULUI PNCIU,
Nicolai MĂRĂSCU



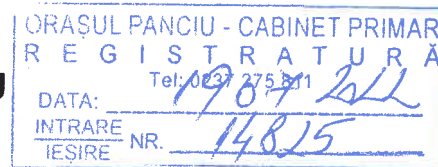
R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘUL PÂNCIU



Strada Titu Maiorescu, nr.15, Pânciu, Vrancea
Telefon : 0237 / 275811; Fax : 0237 / 276137
E-mail : contact@primaria-panciu.ro

PRIMARUL ORAȘULUI PÂNCIU

PROIECT DE HOTĂRÂRE



privind aprobarea Regulamentului de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Pânciu

Consiliul local al Orașului Pânciu, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Pânciu, inițiatorul Proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Pânciu;
- Avizul Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat al orașului;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, agricultură și realizarea lucrărilor publice;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură și protecție socială;
- Dispozițiile art. 63, alin. (4) și ale art. 128 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195 din 12 decembrie 2002 privind circulația pe drumurile publice, cu completările și modificările ulterioare;
- Dispozițiile art. 76, lit.d, pct. 5, ale art. 144 alin. (2) și ale art. 146 din Regulamentul de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.391 din 04 octombrie 2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 2, lit. a, art. 3 alin. (1), lit. i, art. 5, pct. 2, lit. j, art. 7 alin. (1), art. 10 alin. (3) și (4), ale art. 19 și ale art. 28 din Ordonanța Guvernului nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a

domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Dispozițiile art. 2, alin. (2), art. 4, alin. (1), art. 8, alin. (1) și (2), lit. d și art. 15 alin. (2) din Ordonanța Guvernului nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 6, alin. (3), ale art. 7, ale art.80 și ale art.81 din Legea nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- Dispozițiile art. 7 din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit.c și lit.d, ale art.129, alin. (7) lit. k și lit.s, ale art. 136, alin. (1), ale art. 139, alin. (3) lit. g, ale art.196, alin.(1) lit. a, ale art.197, alin. (4), ale art. 198 și ale art.243, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Regulamentul de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu, conform Anexei la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Administratorul Public al Orașului Panciu și Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu.

Art.3 Prin grija Secretarului General al Orașului Panciu, hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului – jud. Vrancea în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului Orașului Panciu și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

**PRIMARUL ORAȘULUI PNCIU,
Nicolai MĂRĂSCU**

AVIZAT
Secretarul General al Orașului Panciu
Eugen-Gil BULEANDRĂ



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘUL PNCIU



Strada Titu Maiorescu, nr.15, Panciu, Vrancea
Telefon : 0237 / 275811; Fax : 0237 / 276137
E-mail : contact@primaria-panciu.ro

Compartiment Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat



RAPORT DE SPECIALITATE

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atribuire și utilizare a
locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu**

Parcarea de reședință este parcare situată pe domeniul public sau privat al Orașului Panciu, lângă imobilele utilizate de proprietari/locatari; staționarea autoturismelor este permisă contra cost, percepându-se o taxă anuală. Parcarea arondată imobilului este situată la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari (distanță ce poate fi depășită în funcție de configurația perimetrului de amplasare a parcării de reședință).

În conformitate cu dispozițiile art. 2 lit. a) și art. 3 alin. (1) lit. i) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, serviciile de administrare a domeniului public și privat reprezintă totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale, sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor.

De asemenea, dispozițiile art. 5 pct. 2 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 stabilesc că principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul municipiilor trebuie să asigure, în domeniul administrării drumurilor și străzilor, amenajarea, *întreținerea și exploatarea locurilor de parcare*, în condițiile stabilite prin planurile de urbanism și studiile de circulație.

În același timp, dispozițiile art. 7 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 statuează că înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.

Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, *întreținerea și administrarea* bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unităților

administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.

În prezent, Orașul Panciu nu dispune de un sistem integrat de parcuri, acestea fiind asigurate, la nivel local, pentru rezidenți nereglementat în parcuri de reședință și de-a lungul arterelor de circulații pentru restul populației și implicit vizitatorilor.

Pe de altă parte, au fost identificate și analizate o serie de probleme și provocări care afectează organizarea și funcționarea coerentă a unui sistem de parcuri publice cu plată și de reședință de la nivelul Orașului Panciu, precum:

- maparea deficitară a numărului de locuri de parcare existente, precum și a zonelor disponibile pentru amenajarea de noi locuri de parcare (lipsa unei hărți publice deschise a locurilor de parcare);
- inexistența unor reguli clare pentru parcuri și a unei modalități transparente de atribuire a locurilor de parcare;
- nivelul scăzut de digitalizare a modului de atribuire a locurilor de parcare și de gestionare a sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință;
- utilizarea inefficientă a domeniului public (multe locuri de parcare mai pot fi amenajate);
- creșterea numărului de autoturisme la nivelul Orașului Panciu;
- necesitatea unor investiții pentru regenerarea urbană și îmbunătățirea mobilității urbane (corelarea cu proiectele Primăriei depuse pentru diverse finanțări).

Având în vedere că în Orașul Panciu, utilizarea preponderentă și frecventă a autoturismelor personale în detrimentul altor mijloace de transport pentru deplasări în praș, generează ocuparea abuzivă a trotuarelor și spațiilor verzi pentru parcare a autovehiculelor afectând siguranța persoanelor participante la trafic și a pietonilor care circulă pe trotuar, prin organizarea și funcționarea sistemului de parcuri publice cu plată și de reședință în Orașul Panciu, se asigură desfășurarea fluentă și în siguranță a circulației pe drumurile publice, parcare a autovehiculelor în condiții de siguranță și protejarea pietonilor prin garantarea unor condiții corespunzătoare de deplasare pe trotuare.

Amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor joacă un rol important în mobilitatea, accesibilitatea și dezvoltarea economică urbană. Autovehiculele au devenit un element fundamental al mobilității și libertății de circulație al populației, bunurilor și serviciilor, în consecință, serviciile de parcare dobândind un rol semnificativ. Aspectul economic implicat este unul important, deoarece parcarile reprezintă o sursă semnificativă de venituri pentru autoritățile administrației publice locale.

Sumele rezultate din taxarea parcarilor publice și de reședință vor constitui surse la bugetul local și vor fi folosite pentru amenajarea și întreținerea parcarilor precum și pentru refacerea sistemului de semnalizare rutieră (marcaje și indicatoare rutiere).

Pe cale de consecință, pentru asigurarea desfășurării fluente și în siguranță a circulației pe drumurile publice, asigurarea parcarii autovehiculelor în condiții de siguranță, decongestionarea traficului din zona centrală și zonele cu trafic intens, facilitarea accesului la obiectivele de interes public, protejarea pietonilor prin asigurarea unor condiții corespunzătoare de deplasare pe trotuare, este necesară **într-o primă etapă** elaborarea unui Regulament de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu. În etapa a 2-a vor fi reglementate parcarile publice altele decât parcarile de reședință, iar întregul sistem de parcuri din Orașul Panciu va fi digitalizat.

Acest proiect de act normativ instituie reguli necesare, suficiente și posibile care să conducă la o cât mai mare stabilitate și eficiență legislativă. Soluțiile pe care le cuprinde sunt temeinic fundamentate, astfel încât identifică și analizează efectele economice, sociale, de mediu, legislative și bugetare pe care le produce.

Apreciem oportunitatea și legalitatea Proiectului de hotărâre, îl considerăm absolut necesar pentru Orașul Panciu într-o primă etapă de reglementare a sistemului de parcare .

CONSILIER,
Irena-Raluca NEDELCU

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘUL PANCIU
PRIMARUL ORAȘULUI PANCIU

**Anexa la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Regulamentului
de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din Orașul Panciu**

REGULAMENTUL
DE ATRIBUIRE ȘI UTILIZARE A LOCURILOR DE PARCARE DE REȘEDINȚĂ
DIN ORAȘUL PANCIU

Cap. I. Dispoziții generale

Art. 1 Prezentul regulament reglementează modul de atribuire și utilizare a locurilor de parcare de reședință din orașul Panciu, precum și administrarea, exploatarea și întreținerea acestora de către compartimentele funcționale din cadrul din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu.

Art. 2 În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

Parcarea - acel spațiu destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului;

Parcarea de reședință – parcare situată pe domeniul public sau privat al Orașului Panciu, lângă imobilele utilizate de proprietari/locatari; staționarea autoturismelor este permisă contra cost, percepându-se o taxă anuală. Parcarea arondată imobilului este situată la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari (distanță ce poate fi depășită în funcție de configurația perimetrului de amplasare a parcării de reședință). Exploatarea și întreținerea acestora se efectuează de Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu.

Atribuire - acordare contra cost, direct sau prin licitație, a locului de parcare pentru folosință;

Adresă de domiciliu - imobilul în care persoana fizică are calitatea de proprietar sau de utilizator de drept al unui apartament (contract de închiriere sau beneficiar de masă succesorală);

Folosință - întrebuințare a unui autoturism aparținând unui agent economic, de către o persoană fizică care are domiciliu sau reședința într-un imobil arondat parcării de domiciliu, conform certificatului de înmatriculare al autoturismului;

Utilizator – parte a unei operațiuni de leasing, la care, cealaltă parte, denumită locator/finanțator, în calitate de proprietar al unui bun, îi transmite pentru o perioadă determinată dreptul de folosință asupra bunului, contra unei plăți periodice, denumită rată de leasing;

Art. 3 Parcarea autovehiculelor pe căile de circulație este permisă numai cu avizul unei Comisii de circulație a Orașului Panciu. Acestea vor avea marcaje speciale.

Art. 4 Locurile de parcare situate pe căile de circulație, aflate lângă unitățile hoteliere, complexe comerciale, săli spectacole, unități bancare, instituții de interes public, societăți, baze sportive, etc., pot fi închiriate de Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu acestora, pentru parcare autoturismelor clienților, percependu-se tariful anual stabilit prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Panciu. La stabilirea numărului de locuri de parcare se va ține cont, pe cât posibil, de suprafața spațiului deținut de fiecare persoană juridică. Personalizarea și asigurarea folosinței acestor locuri de parcare, cu acordul prealabil al Primăriei Orașului Panciu, cade în sarcina respectivelor unități.

Parcările de reședință destinate persoanelor fizice se vor atribui pentru intervalul orar 16.00-7.00 de luni până vineri și 24h/24h pentru sâmbătă, duminică și sărbătorile legale.

În intervalul orar 07:00 – 16:00 de luni până vineri, în parcările de reședință destinate persoanelor fizice staționarea autoturismelor este permisă fără plata taxei de parcare.

Art. 5 Persoanele cu handicap care pot proba cu acte autentice handicapul vor putea beneficia de gratuitate la parcare de reședință, în limita posibilităților.

Art. 6 Curățenia/deszăpezirea în parcările de reședință se asigură de către titularii abonamentelor de parcare de reședință.

Cap. II Atribuirea locurilor de parcare de reședință

Art. 7 În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor sau deținătorilor de autovehicule cu masa maximă autorizată de până la 3,5 tone.

Deținerea unui autovehicul în proprietate sau în folosință reprezintă o condiție obligatorie pentru a putea participa la procedura de atribuire/licitare a locurilor de parcare din parcările de reședință.

Art. 8 Se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant care face dovada domiciliului/proprietății/folosinței unei locuințe la care este arondată parcare și a deținerii sau folosinței unui autovehicul.

Art. 9 Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, marcarea și numerotarea acestora de către Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 10 La licitație nu vor fi admise persoanele care dețin garaje amplasate pe domeniul public sau privat al Orașului Panciu sau care dețin curți sau alte posibilități de parcare și dețin un singur autovehicul.

În cazul în care proprietarul unui garaj sau titularul unui abonament de parcare deține 2 sau mai multe autovehicule, acesta poate participa la procedura de atribuire/licitare a locului de parcare pentru numărul suplimentar de autovehicule deținute, doar după atribuirea locurilor către ceilalți solicitanți.

Pentru imobilele în care există și spații comerciale se va rezerva un loc în vederea asigurării aprovizionării.

În cazurile în care numărul solicitărilor este mai mic decât numărul locurilor de parcare, locurile rămase libere vor avea regim de parcare publică.

Art. 11 Atribuirea abonamentelor de parcare de reședință locatarilor solicitanți se va face în următoarea ordine de prioritate:

- a) persoane cu handicap;
- b) persoane fizice/juridice din imobilele arondate, în ordinea solicitării;
- c) locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora.
- d) persoane fizice/juridice care sunt proprietarii unui garaj sau titularii unui abonament de parcare și dețin 2 sau mai multe autovehicule, doar dacă rămân locuri disponibile după atribuire;

Art. 12 Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de reședință.

Art. 13 Taxa de parcare/prețul de pornire a licitației este/va fi de 144 lei/an/loc de parcare.

Taxa de parcare va fi achitată anual, în două tranșe egale, respectiv până la data de 31 martie și până la data de 30 septembrie.

Această taxă poate fi modificată prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Panciu.

Pentru locurile de parcare date în folosință conform prevederilor prezentului regulament, se stabilește taxa de teren, care reprezintă sarcina fiscală a titularilor abonamentului, în condiții similare impozitului pe teren.

Neachitarea taxei de parcare la datele prevăzute în prezentul regulament atrage plata de accesorii de întârziere, conform dispozițiilor din Codul de Procedură Civilă, aplicabile creanțelor bugetare locale, iar neplata taxei de parcare timp de 3 luni de la datele prevăzute, duce la rezilierea abonamentului și, implicit, la pierderea dreptului de utilizare a locului de parcare.

Art. 14 În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare de reședință arondată imobilului este mai mare sau egal cu numărul solicitanților admiși la procedură, se va atribui direct câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant, la tariful de bază pentru parcările de reședință, stabilit prin hotărâre a Consiliului Local al Orașului Panciu.

Art. 15 În situațiile în care numărul de solicitanți depășește numărul de locuri amenajate în parcare de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică cu strigare, prețul de pornire fiind de 144 lei/loc/an, iar pasul de 10 lei.

Taxa de participare va fi de 30 de lei/loc. Numărul locurilor de parcare care vor fi scoase la licitație se stabilește de către U.A.T Orașul Panciu.

Art. 16 În parcările de reședință se atribuie în mod gratuit locuri de parcare persoanelor cu handicap accentuat sau grav, dacă solicită și dovedesc acest lucru.

Administratorul parcării va menționa gratuitatea pe acest tip de abonament.

Art. 17 Unde sunt posibilități, un procent de 10% din totalul spațiilor de parcare aferente fiecărei străzi va fi considerat spațiu de parcare publică gratuită, fiind marcat specific.

**Cap. III Documente necesare pentru participarea la procedura de
atribuire/licitație a locurilor de parcare**

Art. 18 În vederea participării la procedura de atribuire/licitație, solicitanții vor depune la Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu, următoarele documente:

a) Persoanele fizice:

- dosar cu șină;
- cerere-tip (Anexa nr. 1a la prezentul regulament);
- copie după actul de identitate al solicitantului;
- documente privind imobilul: copie după actul de proprietate, contractul de închiriere, actul de donație sau moștenire, ș.a., în cazul în care adresa din cartea de identitate nu corespunde cu imobilul căruia îi este arondată parcare;
- copie după certificatul de înmatriculare al autovehiculului deținut în proprietate sau folosință, cu inspecția tehnică periodică valabilă;
- documente privind dreptul de folosință/utilizare a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de comodat (cu excepția rudelor de gradul I), ș.a., după caz;
- certificat de handicap, dacă este cazul;
- dovada plății taxei de participare (pentru licitații);
- certificat fiscal eliberat de Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu din care să rezulte că participantul la licitație nu are datorii la bugetul local;

b) Persoanele juridice:

- dosar cu șină;
- cerere-tip (Anexa nr. 1b la prezentul regulament);
- certificat de înregistrare la Registrul Comerțului;
- act de proprietate, contract de închiriere imobil, în cazul în care adresa sediului social (punctului de lucru) nu corespunde cu imobilul căruia îi este arondată parcare;
- copie carte identitate pentru reprezentant societate;
- copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului/autovehiculelor deținute în proprietate sau în folosință, cu inspecția tehnică periodică valabilă;
- documente privind dreptul de folosință/utilizare a autovehiculului: contract de leasing, contract de comodat, ș.a., dacă este cazul;
- dovada plății taxei de participare (pentru licitații);
- certificat fiscal eliberat de Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu din care să rezulte că participantul la licitație nu are datorii la bugetul local;

Art. 19 Primăria Orașului Panciu va înștiința, prin afișare la scara imobilelor arondate, prin asociațiile de proprietari/locatari sau prin mass media, după caz, despre data, ora și locul în care va avea loc procedura de atribuire/licitație, numărul de locuri amenajate în

parcarea de reședință aferentă imobilului/imobilelor din care fac parte, precum și termenul limită până la care se vor depune cererile.

Cap. IV Procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcurile de reședință

Art. 20 Procedura de atribuire/licitație se va organiza unitar, pentru fiecare locație în parte.

La data, ora și locul anunțat la procedura de atribuire/licitație vor fi prezenți toți membrii comisiei de atribuire/licitație precum și solicitanții sau reprezentanții legali ai acestora.

Art. 21 Comisia de atribuire/licitație va fi numită prin dispoziția Primarului și va avea următoarea componență: un președinte, un secretar și 3 (trei) membri.

Comisia de atribuire/licitație va analiza documentele depuse de solicitanți, în conformitate cu art. 18 din prezentul Regulament și va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la procedura de atribuire/licitație, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art. 22 Comisia va stabili, pe baza Planului de situație și al solicitărilor depuse, privind amplasarea parcurilor, numărul de locuri care urmează a fi atribuite pentru fiecare imobil arondat parcurii de reședință.

Art. 23 În cazul în care numărul locurilor de parcare din parcarea de reședință aferentă este mai mare decât numărul solicitanților admiși, locurile de parcare excedente vor fi scoase la licitație pentru locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcarea de reședință aferentă acestora.

În acest caz, președintele comisiei de atribuire va anunța prețul de pornire al licitației, respectiv 144 lei/an pentru parcurile de reședință, cu precizarea salturilor de supralicitare care sunt de 10 lei.

Participantii la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se oferă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de atribuire/licitare, întocmindu-se procesul-verbal care se semnează de către membrii comisiei de atribuire/licitație și de către solicitanții care au participat la procedură.

Procesul-verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcarea de reședință, se arhivează la Primăria Orașului Panciu. O copie a procesului-verbal se poate transmite la cerere și asociației de proprietari/locatari.

Cap. V Obligațiile deținătorilor de locuri de parcare de reședință

Art. 24 Prin atribuirea locurilor de parcare vor fi stabilite următoarele obligații în sarcina conducătorilor de autovehicule:

- să achite în termenul legal taxele pentru locurile de parcare utilizate;
- respectarea indicatoarelor și marcajelor;
- păstrarea ordinii și a curățeniei la locul de parcare;
- interzicerea executării de lucrări de reparație și întreținere la autovehicule pe locurile de parcare;
- să asigure securitatea interioară a autoturismului parcat prin închiderea geamurilor, încuierea ușilor, a portbagajului, a capotei motorului, precum și punerea în stare de funcționare a sistemului antifurt;
- să respecte semnalizarea rutieră verticală și/sau orizontală;
- eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea la cerere a sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.

În cazul în care proprietarii/utilizatorii autovehiculelor nu respectă aceste clauze, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Panciu vor lua măsura avertizării în scris a acestora, urmată de aplicarea unei amenzi contravenționale sau, după caz, rezilierea abonamentului.

Cap. VI Administrarea parcărilor de reședință

Art. 25 Identificarea, asfaltarea (amenajarea), marcarea, numerotarea și semnalizarea cu indicatoare de parcare se asigură prin grija Compartimentului Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu.

Art. 26 Abonamentul pentru parcare de reședință este valabil 5 ani de la data eliberării, având prima viză până la finalul anului calendaristic în care a fost eliberat, iar taxa aferentă se va plăti direct proporțional cu perioada rămasă de la atribuire până la datele prevăzute în prezentul Regulament.

Abonamentul se vizează anual, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, în condițiile existente la acea dată, iar plata aferentă se va efectua în două tranșe egale, până la data de 31 martie și până la data de 30 septembrie a anului pentru care a fost vizat.

Vizarea abonamentului va putea fi efectuată cu cel puțin 10 zile înainte de expirarea abonamentului.

La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentului de parcare de reședință, se poate elibera alt abonament, valabil pe o perioadă de încă 5 ani, cu condițiile achitării taxei aferente locului respectiv de parcare.

Cererea scrisă, în acest sens, se depune la Primăria Orașului Panciu – Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat, cu cel puțin 60 de zile înainte de expirarea valabilității abonamentului.

Depășirea acestui termen se concretizează, indiferent de opinia sau motivația invocate de fostul utilizator, în declararea locului ca fiind disponibil și atribuirea sa solicitanților care au cereri în așteptare.

Modelul abonamentului de parcare de reședință este conform Anexei 2, parte integrantă din prezentul Regulament.

Abonamentele vor fi expuse în loc vizibil în interiorul autoturismelor, pentru identificare în caz de control.

Titularul abonamentului de parcare de reședință este obligat să informeze Primăria Orașului Panciu cu privire la orice modificare survenită în perioada de valabilitate a abonamentului emis, respectiv schimbarea numărului de înmatriculare, a numelui, etc.

În cazul înstrăinării imobilului, noul proprietar poate solicita preluarea locului de parcare, cu condiția ca acesta să facă dovada domiciliului/reședinței în imobilul respectiv și a deținerii/dreptului de folosință a unui autoturism.

Utilizatorul care, prin neachitarea taxei la datele prevăzute în prezentul regulament, pierde dreptul asupra unui loc de parcare, poate depune o nouă cerere care va fi onorată după rezolvarea cererilor în așteptare deja existente la data reînnoirii.

Art. 27 Obligația și responsabilitatea depunerii cererii pentru reînnoirea abonamentului revine în exclusivitate solicitantului.

Art. 28 În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit locul în parcare de reședință nu se prezintă în termen de 30 de zile pentru ridicarea abonamentului, care atestă atribuirea unui loc de parcare de reședință va pierde locul atribuit, care va fi redistribuit altor solicitanți, prin grija Compartimentului Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu .

Art. 29 În cazul în care nu există locuri disponibile sau solicitantul nu a câștigat în urma licitației, cererea rămâne în așteptare.

În momentul în care un loc în respectiva parcare devine vacant, repartizarea acestuia se realizează, prin atribuire sau licitație publică, solicitanților care au cereri în așteptare.

Art. 30 După finalizarea din punct de vedere constructiv a unei parări de reședință, respectivele parări se închiriază, prin atribuire sau licitație publică, pe baza cererilor existente și înregistrate la Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu .

Art. 31 În cazul unor abateri repetate de la obligațiile stabilite la articolul 24, abonamentul se reziliază înainte de termen, cu notificarea scrisă prealabilă emisă de Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu.

Art. 32 Intenția de renunțare la abonamentul de parcare, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunostință, în scris, Compartimentul Urbanism, Administrarea

Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu, de către chiriaș, cu cel puțin 30 de zile înainte.

Art. 33 Inițiativa amenajării de noi locuri de parcare de reședință o pot avea U.A.T Orașul Panciu, asociațiile de proprietari, diverse persoane fizice sau juridice interesate. Documentația în vederea amenajării de noi locuri de parcare de reședință (emitere HCL, avize, autorizații, etc.) se întocmește de inițiator. Executarea lucrărilor de amenajare se realizează de către U.A.T Orașul Panciu.

CAP. VII Contravenții și sancțiuni

Art. 34 Pe locurile de parcare de reședință nu este permisă amplasarea sau construirea de garaje sau diverse împrejuriri. În cazul constatării unei astfel de abateri se aplică amendă potrivit prevederilor art. 35 și se reziliază abonamentul de parcare de reședință. Dezafectarea garajelor, împrejuririlor, etc. se realizează de către Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu, la sesizarea scrisă a oricăror alte persoane sau la sesizare din oficiu.

Art. 35 Constituie contravenție următoarele fapte:

- a) ocuparea locului de parcare de reședință, atribuit conform prevederilor prezentului regulament, de către alte persoane decât cele cărora le-a fost atribuit;
- b) amplasarea sau construirea de garaje, țarcuri împrejuriri, copertine, montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces, altele decât cele agreeate de administrația publică locală;
- c) neasigurarea curățeniei în parcuri de către chiriași;
- d) distrugerea platformei de parcare precum și a însemnelor/dispozitivelor pentru rezervarea locurilor de parcare;
- e) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei orașului Panciu sau a unităților cu care colaborează primăria, în vederea efectuării diverselor lucrări de marcare, modernizare, lucrări la rețelele edilitare, etc.;
- f) ocuparea locurilor din parcurile publice sau alăturate acestora, fără respectarea marcajelor și indicatoarelor (parcare longitudinală, oblică sau perpendiculară), a spațiilor verzi, a căilor de acces în curtea blocurilor sau a locuințelor, căilor de acces în garaje, a locurilor aflate în dreptul altor autoturisme care staționează regulamentar pe locurile de parcare, dacă prin aceasta stânjenesc circulația autoturismelor pe carosabilul drumurilor publice sau a pietonilor pe trotuare ori blochează accesul altor autoturisme la locurile de parcare sau plecarea altor autoturisme din locurile de parcare sau altor locuri aparținând domeniului public interzise pentru parcare prin reglementări legale.

Art. 36 Faptele prevăzute la art. 35 se sancționează cu amendă contravențională, astfel:

- faptele prevăzute de art. 35 lit. a) și b) cu amendă între 300 și 500 lei;
- faptele prevăzute de art. 35 lit. c) cu amendă între 200 și 400 lei;

- faptele prevăzute de art. 35 lit. d) cu amendă între 500 și 1000 lei, la care se adaugă despăgubirile pentru pagubele produse și obligația de refacere a obiectelor distruse;
- faptele prevăzute de art. 35 lit. e) și f) cu amendă între 300 și 500 lei.

Art. 37 Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzilor prevăzute la art. 36.

Art. 38 Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către angajații Aparatului de specialitate al Primarului, numiți prin dispoziție de către Primarul Orașului Panciu.

Contravenția se constată printr-un proces-verbal încheiat de agentul constatator, în care acesta stabilește și sancțiunea aplicată.

În cazul în care cei care săvârșesc fapte de natura celor prevăzute la art. 35 din prezentul Regulament nu pot fi identificați pe loc, agentul constatator va fotografia autoturismul, iar identificarea posesorului acestuia se va face prin solicitarea scrisă către Serviciul Înmatriculări Auto al județului unde este înmatriculat autoturismul.

După obținerea datelor de identificare se va întocmi procesul-verbal de constatare a contravenției, care va fi comunicat contravenientului prin mijloacele stabilite prin lege.

Art. 39 Amenzile aplicate prin procesul-verbal de constatare și sancționare se vor achita la Biroul Impozite și Taxe Locale din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu.

Art.40 Procesul-verbal de constatare a contravenției neatacat, precum și hotărârea judecătorească irevocabilă prin care s-a soluționat plângerea, constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

Art. 41 Prevederile prezentului capitol se completează cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Cap. VIII Dispoziții finale

Art. 42 Autoritățile administrației publice locale nu au obligația legală de a atenționa în scris solicitanții de locuri de parcare referitor la momentul începerii operației propriuzise de alocare/licitare. Anunțarea începerii procedurii de atribuire/licitație se va efectua conform articolului 19 din prezentul Regulament.

Art. 43 În cazurile în care asociația de proprietari/locatari dintr-un imobil arondat unei parcări de reședință informează în scris administrația locală asupra faptului că un locatar nu mai îndeplinește criteriile de atribuire a unui loc de parcare (autoturismul este înstrăinat sau a devenit nefuncțional, locatarul este decedat sau nu mai locuiește în bloc, etc.), Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Orașului Panciu îl va notifica pe fostul utilizator atât asupra încetării dreptului de folosință, cât și asupra disponibilizării și atribuirii locului respectiv unui alt solicitant.

Art. 44 Subînchirierea locurilor de parcare de către un abonat este interzisă, iar nerespectarea acestei prevederi conduce la anularea abonamentului.

Art. 45 Fac parte integrantă din prezentul regulament anexele 1a și 1b, cuprinzând modelele de cerere și anexa 2 conținând modelul de abonament de parcare de reședință.

**PRIMARUL ORAȘULUI PANCIU,
Nicolai MĂRĂSCU**

**AVIZAT,
Secretarul General al Orașului Panciu
Eugen-Gil BULEANDRĂ**

CERERE
privind închirierea atribuirea unui loc de parcare de reședință

Domnule Primar,

Subsemnatul(a), domiciliat(ă) în Orașul Panciu,
Str....., Bl....., Sc., Ap....., posesor al CI seria
.....nr.eliberată de SPCLEP Panciu la data de,
C.N.P....., telefon, vă rog să
binevoiți a-mi aproba închirierea atribuirea unui loc de parcare de reședință situat în zona
imobilului de domiciliu, poziția, pentru autoturismul cu numărul de înmatriculare
.....

Anexez prezentei cereri următoarele acte:

- ⇒ copie act de identitate(B.I., C.I.);
- ⇒ copie certificat de înmatriculare a autoturismului cu viza I.T.P. valabilă;
- ⇒ act de proprietate, contract de închiriere imobil (dacă este cazul);
- ⇒ copie contract de leasing/comodat (dacă este cazul);
- ⇒ certificat de atestare fiscala (original);

**Declar pe proprie răspundere că nu dețin garaj amplasat pe domeniul public sau
privat al orașului Panciu și nici nu dețin curți sau au alte posibilități de parcare.**

Vă mulțumesc.

Domnului Primar al Orașului Panciu

Data/...../

Semnătura,

CERERE
privind închirierea atribuirea unui loc de parcare de reședință

Domnule Primar,

Subsemnatul(a), în calitate de reprezentant legal al, cod unic de înregistrare, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr....., cu sediul social în Str., Nr. Bl....., Sc., Ap....., Oraș Panciu, Jud. Vrancea, telefon, vă rog să binevoiți a-mi aproba închirierea atribuirea unui loc de parcare de reședință situat în zona sediului, poziția, pentru autoturismul cu numărul de înmatriculare

Anexez prezentei cereri următoarele acte:

- ⇒ copie act de identitate(B.I., C.I.);
- ⇒ copie certificat de înregistrare la Registrul Comerțului;
- ⇒ copie certificat de înmatriculare a autoturismului, cu viza I.T.P. valabilă;
- ⇒ copie C.I. al reprezentantului legal;
- ⇒ act de proprietate, contract de închiriere imobil (dacă este cazul);
- ⇒ copie contract de leasing/comodat (dacă este cazul);
- ⇒ certificat de atestare fiscală (original);

Declar pe proprie răspundere că nu dețin garaj amplasat pe domeniul public sau privat al orașului Panciu și nici nu dețin curți sau au alte posibilități de parcare.

Vă mulțumesc.

Domnului Primar al Orașului Panciu

Data/...../

Semnătura,

-față-

	ABONAMENT DE PARCARE DE REȘEDINȚĂ	
Primăria Orașului Panciu		
Compartimentul Urbanism, Administrarea Domeniului Public și Privat		
Nr. _____ Valabilitate: _____		
Abonat: _____		
Nr. Înmatriculare auto: _____		
Loc de parcare: _____		
PRIMAR, Nicolai MĂRĂSCU		

-verso-

Vizat 2022	Vizat 2023	Vizat 2024	Vizat 2025	Vizat 2026

- Prezentul abonament a fost eliberat în baza H.C.L. nr. _____ din _____ privind aprobarea **Regulamentului de atribuire și utilizare a parcărilor publice de reședință din Orașul Panciu;**
- Abonamentul nu este transmisibil;
- Neplata în termen a taxelor de parcare atrage plata de accesorii și luarea măsurilor de executare silită;
- La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentului, se poate elibera alt abonament pentru locul respectiv de parcare de reședință, valabil pe o perioadă de încă 5 ani, cu condițiile achitării taxei aferente.