



DIVIZIA TEHNICĂ  
SERV. TH. EVIDENȚĂ ACTIVE IMOBILIZATE

Cod F4

730 / MF / 326 / 25.08.2021

Către,

ADMINISTRATOR PUBLIC  
U.A.T. ORAȘUL PANCIU  
Str. Titu Maiorescu nr. 15, Panciu, Vrancea



Referitor la: *trecerea în proprietatea UAT Orașul Panciu a unui imobil – teren și clădirile aferente acestuia*

Ca răspuns la adresa dvs. nr. 19460 din 06.08.2021, înregistrată la SRCF Galați cu nr. 700/3562/11.08.2021, privind „*trecerea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii-CNCF „CFR” SA - SRCF Galați în domeniul public al Orașului Panciu, județul Vrancea a imobilului – teren în suprafață de 16.052mp, situat în intravilanul Orașului Panciu, B-dul Independenței, tarlăua 39, parcela 2417-2418, Județul Vrancea și a clădirilor aferente acestuia*”, vă comunicăm următoarele:

Stația CF Panciu se află pe linia de circulație feroviară - Linia 507 Mărășești-Panciu de la km 17+251 până la km 18+048.

Printre elementele concrete ale infrastructurii feroviare, conform Anexei 2 la HG nr. 581/1998, actualizată prin HG nr. 589/2006, se găsesc „*Liniile de cale ferată curente din stații și dintre stații cu terenul aferent*” și reprezintă „*Ansamblul de elemente tehnice ale căii ferate cu toate componentele sale, funcționale, format din terasamentul căii ferate (șina, traverse, sistem de prindere, prisma de balastare), precum și fâșiile de teren în limita de expropriere aprobată, dar minim două fâșii de 20m de o parte și de alta a axei liniilor marginale, care alcătuiesc zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice dacă este satisfăcută și condiția de expropriere*”.

Conform HG nr. 643/22.06.2011, secția de circulație Mărășești-Panciu a fost încadrată ca secție de circulație neinteroperabilă. De asemenea, pe Linia 507 Mărășești-Panciu nu mai există trafic feroviar, în mod special de călători, iar de la data de 20.04.2017 secția a fost închisă traficului feroviar datorită defectelor existente la suprastructura liniei.

Terenul din localitatea Panciu, Stația CF Panciu, km CF 17+251-km CF 18+048, partea dreaptă și partea stângă, Linia CF 507 Mărășești-Panciu, T0, Df 1496, intravilan și extravilan, în suprafață de 31.775mp este intabulat, în Cartea Funciară nr. 55593 a UAT Panciu, ca *teren cu destinație specială, căi ferate, în domeniul public* al statului.

Pe aceste teren se află mai multe construcții:

- **cale ferată și trecere la nivel**, bunuri intabulate în domeniul public al statului;
- clădirea de călători, magazii, WC public, rampa de încărcare-descărcare, beci pentru lubrifiante, clădire cazarmă și locuință, bunuri înregistrate în patrimoniul privat (propriu) CNCF „CFR” SA – SRCF Galați și care pot fi cedate prin transfer către autoritatea locală (UAT Panciu) numai cu plată.

La această dată, SRCF Galați nu cunoaște dacă există o perspectivă în timp privind reluarea exploatării acestei secții prin închirierea ei în cadrul unei proceduri de licitație care urmează să fie organizată în condițiile prevăzute de HG nr. 643/2011 sau prin redeschiderea pentru traficul feroviar, inclusiv de călători, în alte condiții (de exemplu, prin punerea în aplicare a măsurilor și propunerilor rezultate în urma *Studiului pentru sustenabilitatea și eficiența rețelei feroviare* contractat de către Autoritatea de Reformă Feroviară, pe care deocamdată nu le cunoaștem și nici nu pot fi previzionate în timp).

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă informăm că nu considerăm oportună transferarea către UAT Panciu a imobilului – teren în suprafață de 16.052mp, situat în intravilanul Orașului Panciu, B-dul Independenței, tarlăua 39, parcela 2417-2418, Județul Vrancea și a clădirilor aferente acestuia.

Cu stimă,



DIRECTOR  
SORIN VALERIAN MIHĂILESCU

ȘEF DIVIZIE TEHNICĂ  
VIORICA GRECU

Șef Serviciu TEAI (MF)

Nedelcu Mirela

Șef Serviciu TEC  
Borș C. Constantin