



HOTARAREA NR. 104
DIN 12 DECEMBRIE 2013

Privind : stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014

- Consiliul Local al orașului Panciu, județul Vrancea;
- Vazand expunerea de motive a domnului viceprimar si referatul biroului de impozite si taxe locale din cadrul Primăriei orașului Panciu, din conținutul cărora rezulta necesitatea si legalitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale prevăzute de Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare;
- In temeiul art. 287 din Legea 571/2003, privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare, prevederilor HG 1309/27.12.2012, L 209/2012 si art. 36 alin (4) lit. c) si art. 45 alin (1) din Legea 215/2001, privind administrația publica locala, republicata, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 : Stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014, dupa cum urmeaza :

a) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădire se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0.1%, majorata, respectiv 0.12% la valoarea impozabila a clădirii.

b) Valoarea imozabila a clădirii se determina prin inmultirea suprafetei construite desfășurate a acesteia, exprimata in m.p., cu valoarea impozabila exprimata in lei/m.p., prevăzuta in anexa la HG 1309/27.12.2012 si care se ajustează in funcție de rangul localității si zona in care este amplasata clădirea, prin inmultirea valorii determinate cu un coeficient de corecție, prevăzut in tabelele următoare (rangul III pentru orașul Panciu).

c) Persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe tara , ori constau in exclusivitate din indemnizația de șomaj sau ajutorul social beneficiază de o reducere cu 30% a impozitului pe clădiri datorat.

Impozitul si taxe pe clădiri		
Valorile impozabile pe m ² de suprafața construita desfășurata la clădiri, in cazul persoanelor fizice Art251 alin.(3)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabila Lei/m²	
	Cu instalații de apa, canalizare, electrice si incalzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament si/sau chimic	254	159
C. Clădire -anexa cu cadre din betoft armat sau cu pereți exteriori din cărămida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	159	143
D. Clădire -anexa cu pereții exteriori din lemn,, din piatra naturala, din cărămida nearsa, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic.	95	63
E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuința, in oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si /sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decât cel de locuința, in oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la literele A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

COEFICIENT DE CORECȚIE

ZONA IN CADRUL LOCALITĂȚII	RANGUL LOCALITĂȚII
0	III
A	2.30
B	2.20
C	2.10
D	2.00

Art. 2. a) Impozitul pe clădire, in cazul contribuabililor persoane juridice, se calculează prin aplicarea cotei de 1.5%, majorata, respectiv 1.8% asupra valorii de inventar a clădirii.

b) in cazul unei clădiri proprietatea persoanelor juridice, care nu a fost reevaluată:

- In ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referința, cota impozitului va fi de 20% si se aplica la valoarea de inventar a clădirii înregistrata in contabilitatea persoanelor juridice pana la sfârșitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.
- In ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referința, cota impozitului va fi de 40% si se aplica la valoarea de inventar a clădirii inregistrata in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfârșitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare.

c) Pentru clădirile proprietate publica sau privata a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosința, dupa caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădire, care reprezintă sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosința, dupa caz, in condiții similare impozitului pe clădiri.

Art. 3. a) Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan si înregistrate in registrul agricol la categoria de folosința - terenuri cu construcții, se calculează prin inmultirea numărului de m.p. ai terenului cu suma corespunzătoare, majorata, prevăzuta in tabelul următor:

ZONA IN CADRUL LOCALITĂȚII	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2014 Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități Or. Panciu - Rangul III lei/ha
A	6768
B	4598
C	2185
D	1272

b) Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan si înregistrate la registrul agricol la alta categorie de folosința decât cea de terenuri cu construcții, se calculează prin inmultirea suprafeței in ha, cu suma corespunzătoare, majorata si inmultita cu coeficientul de corecție corespunzător rangului III al Or. Panciu, prevăzuta in tabelul următor:

Nr. crt	ZONA Categorია de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2014			
		ZONA -lei/ha-			
0		A	B	C	D
1	Teren arabil	86	65	58	47
2	Pasune	65	58	47	40
3	Faneata	65	58	47	40
4	Vie	144	108	86	58
5	Livada	166	144	108	86
6	Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestiera	86	65	58	47
7	Teren cu ape	47	40	25	x
8	Drumuri si cai ferate	X	X	X	x
9	Neproductiv	X	X	X	X

c) Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan se calculează prin inmultirea suprafeței, exprimata in ha, cu suma , majorata, corespunzătoare prevăzuta in următorul tabel, inmultita cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut la art. 251 al(5) din L571/2003 privind Codul fiscal cu modificările si completările ulterioare:

Nr. Crt.	ZONA Categorია de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2014	
		ZONA -lei/ha-	
0	1	A	
1	Terenuri cu construcții	75	
2	Arabil	119	
3	Pasune	66	
4	Faneata	66	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzuta la nr. crt. 6.1	132	
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzuta la nr. crt. 6.1	132	
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera cu excepția celui prevăzut; la nr. crt. 7.1	39	
7.1	Pădure in vârsta pana la 20 de ani si pădure cu valoare de protecție	X	
8	Teren cu apa, altul decât cel cu amenajări piscicole .	14	

8.1	Teren cu amenajări piscicole	80
9	Drumuri si cai ferate	X
10	Teren neproductiv	X

In conformitate cu prevederile Legii 351/2001 rangul localității Panciu este III si a HCL NR.65/27.12.2012 a fost stabilita zona A, in vederea stabilirii impozitului pentru toate categoriile de folosința a terenurilor situate in extravilanul Or. Panciu (coeficientul de corecție este 2,30).

Art. 4 Pentru terenurile proprietate publica sau private a statului ori a unităților administrativ teritoriale concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosința, se stabilește taxa pe teren, care este sarcina fiscala a concesioanrilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosința, dupa caz, in condiții similare impozitului pe teren.

Art. 5

a) In cazul oricaruia dintre uramtoarele autovehicole, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare, majorata, din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cmc
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)		
1	Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	9
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	21
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	84
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	167
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc	336
6	Autobuze, autocare, microbuze	28
7	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	35
8	Tractoare inmatriculate	21
II. Vehicule inregistrate		

1	Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	5
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	7
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	174 lei/an

b) Pentru remorci, semiremorci sau rulote se stabilește conform cu suma, care a fost majorata, din tabelul următor:

Masa totala maxima autorizata	Impozit lei/an
a. Pana la 1 tona (inclusiv)	10
b. Peste 1 tona, darna u mai mult de 3 tone	35
c. Peste 3 tone, darna u mai mult de 5 tone	54
d. Peste 5 tone	66

Art. 6 Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor, si autorizațiilor in domeniul construcțiilor sunt următoarele:

a) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in funcție de suprafața pentru care se solicita, se stabilește la limita maxima, majorata, astfel:

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa in lei
a. Pana la 150 m ² inclusiv	6
b. Intre 151 m ² si 250 m ² inclusiv	7
c. Intre 251 m ² si 500 m ² inclusiv	10
d. Intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv	12
e. Intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv	14
f. Peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pt fiecare m ² care depășește 1000 m ²

b) Taxa pentru eliberare unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosita ca locuința sau anexa la locuința este egala cu 0,5%, majorata, respectiv 0,6% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcții.

c) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje si excavari este de 7 lei, majorata, respective 8 lei pentru fiecare m² de teren afectat,

d) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si

reclamelor este de 7 lei pentru fiecare m² de suprafața ocupata de construcție, majorata, respecti 8 lei/ m².

- e) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier in vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse in alta autorizație de construire, este egala cu 3% din
- valoarea autorizata a lucrărilor de organizare de șantier, majorata, respective 3,6%.
- f) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% valoare autorizata a lucrărilor de construcție, majorata, respective 2,4 %
- g) Taxa pentru eliberarea autorizarea autorizației de construire pentru orice alta construcție, decât cele prevăzute in alt aliniat al art. 267 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrărilor de construcție, inclusive instalațiile aferente, majorata, respectiv 1,2%.
- h) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totala sau parțiala, a unei construcții este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a construcției, stabilita pentru determinarea impozitului pe clădirii majorata, respectiv 1,12%.
- i) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism sau a unei autorizații de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale, majorata, respectiv 36%.
- j) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si bransamente la rețelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu, este de 11 lei pentru fiecare record, majorata, respectiv 13 lei.
- k) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 13 lei, majorata, respectiv 16 lei.
- l) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 8 lei, majorata, respectiv 10 lei.

Art.7 Taxele pentru eliberarea autorizațiilor in vederea desfășurării unei activități economice si a altor autorizații similare sunt:

- a) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 69 lei, majorata, respectiv, 83 lei.
- b) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 17 lei, majorata, respectiv 20 lei.
- c) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, este de 28 lei majorata, respectiv 34 lei pentru fiecare m² sau fracțiune de m².
- d) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător este de 69 lei, majorata respectiva 83 lei.
- e) Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publica este :

1. Pentru clasa CAEN 5530 - RESTAURANTE taxa este de 2200 lei/an.
2. Pentru clasa CAEN 5540 - BARURI, taxa este de 1200 lei/an.

Art.8 Taxele, pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate sunt:

- a) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate efectuate de agențiile de publicitate este de 3% la valoare serviciilor respective.
- b) In cazul unui afisaj (firma) situat la locul in care persoanele derulează o activitate economica, taxa este de 28 lei, majorata, respectiv 34 lei/ m² sau fracțiune de m²/an.
- c) In cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, taxa este de 20 lei, majorata, respectiv 24 lei m² sau fracțiune de m²/an.

Art.9 Pentru activitățile artistice si distractive de videoteca si discoteca, impozitul se calculează pe baza suprafeței incintei in care se desfășoară activitatea, dupacum urmează:

- a) In cazul videotecilor 2 lei/ m².
- b) In cazul discotecilor 2 lei/ m².
- c) Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit literelor a), si b) , cu coeficientul de corecție corespunzător rangului III al Or. Panciu, respectiv 3,00.

Art.10Alte taxe locale:

a) Pentru parcare ocazionala a autovehiculelor pe spațiul destinat domeniului public:

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| - Autoturisme | 1.0 lei/h |
| - autoutilitare cu masa pana in 2,5 t | 1,5 lei/h |
| - autoutilitare cu masa peste 2,5 t | 2,0 lei/h |

b) Parcarea anuala, cu plata, in spatiile special amenajata (parcări) de către Consiliul local Panciu 200 lei/an

c) Pentru depozitarea materialelor pe spațiul aparținând domeniului public, mai mult de 48 de h 5 lei/ m²/zi

d)Pentru desfacerea produselor ce fac obiectul comerțului in piețe, târguri, oboare si alte locuri autorizate 10 lei/ m²/zi

e)Pentru ocuparea terenurilor aparținând domeniului public, cu, constructii provizorii autorizate in condițiile legii 1 leu/ m²/zi

f) Taxa pentru eliberearea de adeverințe pentru orice situație rezultata din documentele instituției 5 lei/adeverinta

g) Taxa pt eliberarea certificatului fiscal privind impozitele si taxele locale:

- | | |
|--|--------|
| 1. In regim de urgenta | 40 lei |
| 2. In termenul prevăzut de legislația in vigoare | 20 lei |

h) Taxa pentru solicitarea unor delimitări

(măsurarea si intocmirea de schite) ale proprietății, la cererea persoanelor interesate **50 lei**

i) Taxa pentru xeroxarea de documente 0,5 lei/pagina (inclusiv hârtia)

j) Taxa pentru eliberarea de acorduri si avize privind:

1. desfășurarea unor activități comerciale **150 lei/an**

2. efectuarea de lucrări ocazionale pe infrastructura or. Panciu (canal, gaze, termice, electrice, telefonie)

- între 0 - 3 m **200 lei/lucrare**

- peste 3 m **400 lei/lucrare**

k) Taxa pentru închirierea cântarelor PiataObor

6lei/zi/cantar

l) 1. Taxa pentru vehicule lente destinate obținerii de venituri si care folosesc infrastructura publica locala conform tabelului:

Nr. Crt.	SPECIFICARE-TIPUL	TAXA Lei/an
1	Autocosoitoare	240
2	Autoexcavator (excavator pe autosasiu)	460
3	Autogreder	460
4	Autoscreper	100
5	Autostivuitor	200
6	Buldozer pe pneuri	240
7	Combina agricola pentru recoltat cereale sau furaje	460
8	Compactor autopropulsat	460
9	Electrocar cu echipamente: sudura, grup electrogen, pompa, etc	100
10	Excavator cu racleti pentru săpat șanțuri	100
11	Excavator cu rotor pentru săpat șanțuri	100
12	Freza autopropulsata pentru canale	100
13	Freza autopropulsata pentru pamant stabilizat	100
14	Freza rutiera	460
15	încărcător cu o cupa.pe pneuri	460
16	Instalație autopropulsata de sortare - concasare	1000
17	Macara cu grefer	240
18	Macara mobila pe pneuri	100
19	Macara turn autopropulsata	100
20	Mașina autopropulsata multifuncționala pentru lucrări de terasamente	460

21	Mașina autopropulsata pentru construcția si întreținerea drumurilor	100
22	Mașina autopropulsata pentru decopertarea îmbrăcămintei asfaltice la drumuri	1000
23	Mașina autopropulsata pentru finisarea drumurilor	1000
24	Mașina autopropulsata pentru forat	100
25	Mașina auto propulsata pentru turnat asfalt	1000
26	Plug de zăpada autopropulsat-autogreder	460
27	Sașiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemn	240
28	Tractor pe pneuri	240
29	Troliu autopropulsat	460
30	Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	100
31	Vehicul pentru pomieri pentru derularea furtunurilor de apa	240
32	Vehicul pentru machiat si compactat deșeuri	1000

2. Taxa pentru instalatii, utilaje si echipamente destinate obtinerii de venituri si care folosesc infrastructura publica locala conform tabelului:

Nr. crt.	SPECIFICARE - TIPUL	LEI/AN
1	Instalatii pentru producerea de material asfaltic	25 000
2	Instalatii pentru producerea de betoane	10 000
3	Instalatii pentru sortare si concasare piatra	10 000

- m) Taxa de racord pentru lucrări autorizate - 100 lei/lucrare
- n) Taxa pentru inchirierea spatiilor locative
Cu alta destinație decât cea de locuințe - 60 lei/ora
- o) Taxa pentru înscrierea la licitație - 300 lei
- p) Taxa pentru inchirierea utilajelor si mijloacelor de transport aparținând instituției
1. Buldozer - 80 lei/h
 2. Autobasculanta - 7 lei/Km
 3. Tractor cu remorca - 50 lei/h
- r) Taxa pentru lucrări de investiții asupra infrastructurii orașului (rețele publice) - 0.75 % din valoarea investiției

s) Taxa pentru activitățile desfășurate de societățile comerciale și persoanele fizice autorizate cu impact asupra mediului inconjurător:

- Cazane de țuica - 100 lei/an
- Fabrici de vopsele și var - 3000 lei/an
- Centre de vinificație
 - Până în 1000hl - 3000 lei/an
 - Peste 1000hl - 5000 lei/an
- Stații de producere asfalt - 10000 lei/an
- Gatere - 1000 lei/an
- Centrale termice de cvartal - 500 lei/bucată/an

t) Taxa PSI - 10 lei/gosp/an

ț) Taxa salubritate - 60 lei/gosp/an

Se acordă scutire de la plata celor două taxe prevăzute la lit t) și ț) pentru următoarele categorii de persoane fizice:

- persoane cu handicap grav
- persoane încadrate în gradul I de invaliditate
- veterani de război
- văduve de război
- văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit
- persoanele prevăzute la art 1 al Decretului-Lege 118/1990 (deținuți politici)

u) Taxa căsătorie în zilele nelucrătoare - 100 lei/căsătorie

v) Taxa participare concurs pentru ocuparea funcției de manager spital public: 1000 lei/pers.

x) Taxa de parcare pentru autoturisme în Piața Industrială, în zilele de targ: 150 lei/autoturism

y) Taxa de parcare pentru microbuze în Piața Industrială, în zilele de targ : 200 lei/microbuz

z) 1. Taxa închiriere autocar : 3,5 lei/km - persoane fizice și 4,5 lei/km - persoane juridice

2. Taxa închiriere buldoexcavator : 100 lei/h

3. Taxa parcare autoturisme în locurile publice amenajate în scop de parcare, zilnic între orele 08-16 :

-1,5 lei/loc/ora pentru autoturisme de transport persoane care au, în afara scaunului conducătorului, cel mult opt locuri pe scaune;

-2,0 lei/loc/ora pentru autoturisme de transport persoane care au, în afara scaunului conducătorului, între 8 și 21 de locuri;

-2,0 lei/loc/ora pentru autovehicule de transport de marfuri cu o masă maximă care nu depășește 3.5 t;

4. Taxa utilizare cântar electronic- pod bascula electric, pentru autovehicule cu masă mai mică de 10 tone : 20 lei țară și 30 lei încarcat

5. Taxa utilizare cântar electronic - pod bascula electric, pentru autovehicule cu masă mai mare de 10 tone : 40 lei țară și 50 lei încarcat

6.Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă : 500 lei

7.Taxa eliberare duplicat certificate de nastere, casatorie si deces : 50 lei

8.Taxa schimbare nume/prenume pe cale administrativa : 100 lei

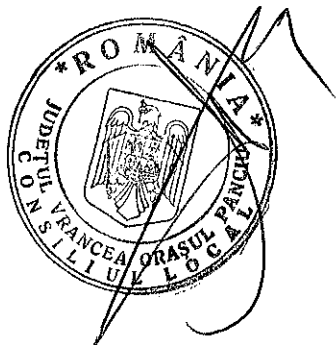
ART. 11 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport prevazute la art. 5 lit a), datorate pentru intregul an de către contribuabilii persoane fizice si persoane juridice, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului fiscal, se acorda o bonificație de 5 %

ART.12 Pentru celelalte impozite si taxe locale, altele decât cele stabilite in prezenta, precum si prevederile privind procedura, facilitatile, termenele si contravențiile se vor aplica prevederile Legii 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările si completările ulterioare si ale HG 1309/27.12.2012

Prevederile acestei hotarari se aplica începând cu data de 01.01.2014.

Începând cu data de 01.01.2014 încetează efectele HCL nr. 1 din 05 ianuarie 2013 si orice alte dispoziții contrare.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar

Buleandra Eugen